



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M4 C1 I1.1

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA
(MICRONIDO E MATERNA) IN VIA LUCANIA"
- COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO -
CIG: 9823147D55**

VERBALE DI GARA N° 1

APERTURA PLICHI OFFERTA ECONOMICA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno **DUEMILAVENTITTE**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **GIUGNO**, alle ore **16.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta ing. Danila D'ANGELO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla apertura dei plichi contenenti l'OFFERTA ECONOMICA ed alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato primo in graduatoria.

Si dà atto, come stabilito dagli atti di gara, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 co 3 del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, per la presente procedura di gara si applica la cd. "inversione procedimentale" di cui all'art. 133 co 8 del Codice.

Le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- che la Convenzione e l'Addendum sottoscritti con il Ministero fanno riferimento al progetto iniziale sul quale è stato richiesto e concesso il finanziamento dell'opera di che trattasi. Detta progettualità, ai fini dell'avvio delle procedure di scelta del contraente come stabilito dalla normativa vigente, ha tuttavia necessitato di revisione a seguito dell'adeguamento prezzi ai sensi del Decreto Aiuti D.L. 50/5022 e s.m.i. e comprensivo dell'incremento del 10% di cui al Decreto RGS n. 124 del 13 marzo 2023. Il progetto esecutivo revisionato, trasmesso con prot. n. 25495 del 02/05/2023, n. 25518 del 03/05/2023 e n. 25520 del 03/05/2023, dalla società Budda S.r.l. incaricata della progettazione, è stato tempestivamente inoltrato al Ministero dell'Istruzione e del Merito, con note prot. n. 26167 del 05/05/2023, n. 26169 del 05/05/2023 e n. 26172 del 05/05/2023, ai fini dell'acquisizione del formale atto di assenso tutt'ora non pervenuto;
- che, ciò nonostante, al fine di poter rispettare i termini imposti dal Ministero nelle more del citato assenso e al solo fine di accelerare l'iter per l'aggiudicazione dei lavori pena la revoca del finanziamento per il mancato rispetto dei termini stabiliti, con determina a contrarre del Responsabile del Settore lavori Pubblici e Manutenzione Infrastrutture del Comune di Pontecagnano Faiano n. 800 del 15.05.2023, la Stazione Appaltante ha disposto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto e sono state contestualmente definite le modalità di indizione della procedura, i requisiti di partecipazione ed i criteri di valutazione delle offerte;
- che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 466 del 17.05.2023 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara;

- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- gli atti di gara fissavano quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 12.06.2023;
- con nota prot. n. 11720 del 12.06.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta" n. 105 (CENTOCINQUE) operatori economici come riportato nell'elenco allegato al presente verbale a costituirne parte integrante e sostanziale;

Atteso che sul progetto posto a base di gara risulta ancora in essere il rilascio da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito del formale atto di assenso sulle modifiche resesi necessarie a seguito dell'adeguamento prezzi ai sensi del Decreto Aiuti D.L. 50/5022 e s.m.i. e comprensivo dell'incremento del 10% di cui al Decreto RGS n. 124 del 13 marzo 2023;

Dato atto che con nota prot. n. 33071 del 15/06/2023 il sindaco del Comune di Pontecagnano Faiano ha "disposto di provvedere nei tempi necessari ad adottare gli atti di competenza inerenti e consequenti";

Visto l'AVVISO pubblico del 16/06/2023, trasmesso a mezzo della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI a tutte gli operatori economici in gara, nel quale si legge "..... al fine di non incorrere in possibili responsabilità per la lesione della libertà negoziale e ai fini di tutela dell'Amministrazione nonché nel rispetto della legittimità amministrativa e degli obblighi di comportamento secondo correttezza e buona fede SI AVVISANO gli operatori economici che hanno presentato offerta del prosieguo delle attività amministrative.

Si precisa che una volta individuata l'offerta meritevole di aggiudica l'atto sarà emesso e l'operatore economico risultato primo in graduatoria è sin da ora consapevole che l'adozione di eventuali ulteriori provvedimenti è chiaramente subordinata alla emissione degli atti di assenso ministeriale. Diversamente, infatti, in carenza di tali atti e, quindi, del finanziamento la questione sarà sottoposta all'attenzione dei competenti organi comunali essendo venuti meno i presupposti che hanno indotto l'Ente a indire la gara.

Di tanto sono edotti tutti i concorrenti i quali, in tale ipotesi, sono consapevoli che non potranno vantare posizioni di legittimo interesse e/o di diritto soggettivo.

Si chiede di prendere visione del presente avviso ed eventualmente di manifestare entro le ore 12:00 di lunedì 19/06/2023 eventuali osservazioni e/o dissensi."

Visto, altresì, la comunicazione di SEDUTA di gara, pubblicata sulla piattaforma il 16/06/2023 con la quale si comunicava "che il giorno 19.06.2023, alle ore 16.30, presso la sede della CUC SELE PI-CENTINI, si procederà all'apertura dei plichi come previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara. Sarà cura della scrivente CUC, ad ultimazione della seduta, trasmettere il relativo verbale di gara".

Preso atto che alla scadenza del termine di cui al predetto avviso non sono pervenuti dissensi da parte degli operatori economici al prosieguo delle operazioni;

Dato atto che la successiva proposta di aggiudicazione sarà comunque subordinata all'emissione del parere positivo da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito;

Atteso quanto innanzi, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica relativi alle OFFERTE ECONOMICHE presentate dagli operatori economici partecipanti ed alla formazione della graduatoria finale.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

Si precisa che:

- la procedura è aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici), espresso in termini di ribasso percentuale unico da applicare all'importo posto a base di gara;
- non si procederà al ricalcolo della soglia di anomalia nel caso in cui si procedesse ad esclusioni;
- si procederà, in applicazione di quanto previsto dall'art. 97, co. 2, co 2bis e co 8, del D.Lgs 50/2016, essendo il numero di partecipanti superiore a 15, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del citato art. 97 comma 2;
- risulterà primo in graduatoria il concorrente che avrà presentato l'offerta il cui valore più si avvicina (senza uguagliarlo o superarlo) al valore della suddetta soglia di anomalia.

A seguito dell'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica risultano i seguenti ribassi offerti:

Gara a lotto unico G00253

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 105 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.
[Prima/Precedente] 1, 2, 3, 4 [Successiva/Ultima]

N.ri	Rag. sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa	Ribasso offerto
1	DI GERONIMO GERARDO SRL	Si		-1 %
2	SCG Impianti & Costruzioni	Si		-33,211 %
3	CONSORZIO STABILE ARGO SCARL	Si		-35,907 %
4	Tedit S.r.l.	Si		-35,923 %
5	IPER EDIL GROUP S.R.L.	Si		-30,812 %
6	PYPE LYNE S.P.A.	Si		-30 %
7	ANDREOZZI SRL	Si		-35,57769 %
8	Caprio Costruzioni Metalliche	Si		-32,24 %
9	ROMANO COSTRUZIONI SRL	Si		-15,8 %
10	DI MARIA COSTRUZIONI GENERALI S.A.S.	Si		-33,978 %
11	f.lli Ferrara Srl	Si		-33,901 %
12	Praga srl	Si		-34,76859 %
13	IMCO GROUP S.R.L.	Si		-27,718 %
14	EDILIZIA SERVER SRL	Si		-31,732 %
15	IMPREGINA SRL	Si		-33,109 %
16	past costruzioni srl	Si		-28,296 %
17	D' Ambrosca Costruzioni S.r.l.	Si		-33,793 %
18	RI.CE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Si		-33,514 %
19	CGS	Si		-32,543 %
20	SCHIAVO & S.p.A.	Si		-18,88 %
21	CO.GE.CO.	Si		-20,81 %
22	S&B Costruzioni Generali s.r.l.	Si		-33,2894 %
23	So.Co.Ge.A. S.r.l.	Si		-31,36 %
24	ICG COSTRUZIONI SRL	Si		-32,993 %
25	FA.PI. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Si		-33,869 %
26	SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI	Si		-27,718 %
27	SOCIM	Si		-30,289 %
28	ATI CARDAROPOLI GROUP SNC E DIELLE IMPIANTI SRL	Si		-33,94898 %
29	RE. GI. COSTRUZIONI SRL - NEW I.T.E.C. SRL	Si		-33,8365 %
30	General Costruzioni Srl	Si		-33,185 %
31	LPF SERVICE SRL	Si		-29,2764 %
32	RTI NON COSTITUITO VERTICALE	Si		-34,82 %
33	Cenacolo Costruzioni Generali scarl	Si		-29,876 %
34	GENIALE SRL	Si		-27,855 %
35	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	Si		-25,115 %
36	COMPAT SCARL	Si		-33,371 %
37	ALTURA COSTRUZIONI SRL	Si		-28,98147 %
38	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.A.R.L.	Si		-28,628 %
39	LA.RE.FIN. S.r.l.	Si		-24,5 %
40	ELLI CANCELLARO DI A. C. & C. SNC	Si		-28,316 %
41	TF COSTRUZIONI SRL	Si		-32,272 %
42	COST.EL. S.R.L.	Si		-28,927 %
43	S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRU	Si		-28,517 %
44	PACE COSTRUZIONI SRL	Si		-8,21 %
45	AURA SRL	Si		-31,029 %
46	RAG COSTRUZIONI SRL	Si		-35,568 %

47	gran.appalti italia srl	Si	-33,021 %
48	Lombardi Srl	Si	-11,545 %
49	S.C.Costruzioni srl	Si	-32,336 %
50	RTI COSTITUENDO MIRAS ENERGIA srl ELETTO PINTO srl	Si	-16,375 %
51	ATI ITALIANA COSTRUZIONI SRL -LIFE SRL	Si	-32,727 %
52	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L UNIPERSONALE	Si	-26,658 %
53	SALERNO KONTROL	Si	-23,333 %
54	Savarese Società Cooperativa	Si	-34,705 %
55	GMS COSTRUZIONI SRL	Si	-33,881 %
56	DSS IMPIANTI SRL	Si	-30,906 %
57	Vittoria consorzio stabile società consortile a r.l.	Si	-32,689 %
58	Mancini S.p.a.	Si	-13,997 %
59	Pappacena Salvatore Srl	Si	-32,718 %
60	GIOTTO SRL	Si	-30,117 %
61	EDILIZIA SAN BERNARDIN SRL	Si	-35,047 %
62	Aros Appalti srl	Si	-29,324 %
63	ZARA APPALTI SRL	Si	-35,9485 %
64	GIA COSTRUZIONI SPL	Si	-35,482 %
65	Rescigno Costruzioni s.n.c. di Rescigno Gerardo & F.lli	Si	-32,86542 %
66	CONSORZIO STABILE SYNERGIA SCARL	Si	-35,909 %
67	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP	Si	-35,808 %
68	COEFFE STRADE S.R.L.	Si	-35,9685 %
69	SO.GE.PAV. S.R.L.	Si	-34,981 %
70	CLG COSTRUZIONI SRL	Si	-34,021 %
71	ETRA COSTRUZIONI SRL	Si	-28,281 %
72	Prisco Di Leuro	Si	-35,476 %
73	Cioffo Costruzioni Srl	Si	-33,369 %
74	CONSORZIO ARTEK	Si	-32,396 %
75	Gallo Costruzioni srl	Si	-34,343 %
76	V.N. Costruzioni srl	Si	-31,787 %
77	VOTO GROUP S.R.L.	Si	-25,45 %
78	SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C.	Si	-28,281 %
79	scaglione costruzioni generali srl	Si	-30,649 %
80	SO.GE.ED S.R.L.	Si	-34,03713 %
81	GRUPPO SAPA SRL	Si	-35,669 %
82	ATI FERRARA COSTRUZIONI SRL - CIRO PERNA SRL	Si	-36,9275 %
83	N.C IMPIANTI SRL DAGI COSTRUZIONI SRL	Si	-34,255 %
84	R&S COSTRUZIONI GENERALI SRL	Si	-33,96712 %
85	Accarino Costruzioni di Giuseppe & Luciano Accarino snc	Si	-33,504 %
86	GRUPPO CACCAVALE SRL	Si	-35,576 %
87	SA.MI. SRL	Si	-30,875 %
88	LETTIERI COSTRUZIONI S.R.L.S.	Si	-35,511 %
89	RTI GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S. - META S.R.L.	Si	-34,789 %
90	GUARINO COSTRUZIONI SRL	Si	-33,418 %
91	MARREL S.R.L.	Si	-32,999 %
92	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	Si	-30,203 %
93	Avallone Costruzioni s.r.l.	Si	-31,457 %
94	IENNACO & C. S.R.L.	Si	-32,982 %
95	Euroappalti s.r.l.	Si	-31,584 %
96	GRIM COSTRUZIONI SRL	Si	-26,86888 %
97	E.CO.RES. S.R.L.	Si	-34,525 %
98	Vangone s.r.l.	Si	-27,59315 %
99	G.L.M. COSTRUZIONI	Si	-14,516 %
100	SAMOA RESTAURI SRL	Si	-30,563 %
101	EDIL MEDITERRANEA S.A.S.	Si	-33,715 %
102	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	Si	-34,447 %
103	VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-32,12 %
104	GIAVA COSTRUZIONI	Si	-30,337 %
105	Napolitano Francesco Lavori Edili srl	Si	-33,483 %

Da quanto innanzi, considerato che la procedura è aggiudicata con il criterio del **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, espresso in termini di ribasso percentuale unico da applicare al prezzo posto a base di gara, con l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n.50 del 2016, deriva la seguente graduatoria finale:

Gara a lotto unico G00253

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissioni | Sedute di gara | 1. Ricezione offerta | 2. Apertura doc. ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 105 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.
[Prima/Precedente] 1, 2, 3, 4 [Successiva/Ultima]

N. n°	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
82	ATI FERRARA COSTRUZIONI SRL - CIRO PERNA SRL	-36,9275 %	Anomala		
68	COEFFE STRADE S.R.L.	-35,9685 %	Anomala		
63	ZARA APPALTI SRL	-35,9485 %	Anomala		
4	Tedil S.r.l.	-35,923 %	Anomala		
66	CONSORZIO STABILE SYNERGIA SCARL	-35,909 %	Anomala		
3	CONSORZIO STABILE ARGO SCARL	-35,907 %	Anomala		
67	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	-35,808 %	Anomala		
81	GRUPPO SAPA SRL	-35,669 %	Anomala		
7	ANDREOZZI SRL	-35,57769 %	Anomala		
86	GRUPPO CACCAVALE SRL	-35,576 %	Anomala		
46	RAG COSTRUZIONI SRL	-35,568 %	Anomala		
88	LETTIERI COSTRUZIONI S.R.L.S.	-35,511 %	Anomala		
64	GIA COSTRUZIONI SRL	-35,482 %	Anomala		
72	Prisco Di Lauro	-35,476 %	Anomala		
61	EDILIZIA SAN BERNARDIN SRL	-35,047 %	Anomala		
69	SO.GE.PAV. S.R.L.	-34,981 %	Anomala		
32	RTI NON COSTITUITO VERTICALE	-34,82 %	Anomala		
89	RTI GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S. - META S.R.L.	-34,789 %	Anomala		
12	Praga srl	-34,76859 %	Anomala		
54	Savarese Società Cooperativa	-34,705 %	Anomala		
97	E.CO.RES. S.R.L.	-34,525 %	Anomala		
102	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	-34,447 %	Anomala		
75	Gallo Costruzioni srl	-34,343 %	Anomala		
83	N.C IMPIANTI SRL DAGI COSTRUZIONI SRL	-34,255 %	Anomala		
80	SO.GE.ED S.R.L.	-34,03713 %	Anomala		
70	CLG COSTRUZIONI SRL	-34,021 %	Anomala		
10	DI MARIA COSTRUZIONI GENERALI S.A.S.	-33,978 %	Anomala		
84	R&S COSTRUZIONI GENERALI SRL	-33,96712 %	Anomala		
28	ATI CARDAROPOLI GROUP SNC E DIELLE IMPIANTI SRL	-33,94898 %	Anomala		
11	f.lli Ferrara Srl	-33,901 %	Anomala		
55	GMS COSTRUZIONI SRL	-33,881 %	Anomala		
25	FA.PI. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	-33,869 %	Anomala		
29	RE. GI. COSTRUZIONI SRL - NEW I.T.E.C. SRL	-33,8365 %	Anomala		
17	D' Ambrosca Costruzioni S.r.l.	-33,793 %	Anomala		
101	EDIL MEDITERRANEA S.A.S.	-33,715 %	Anomala		
18	RICE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	-33,514 %	Anomala		
85	Accarino Costruzioni di Giuseppe & Luciano Accarino snc	-33,504 %	Anomala		
105	Napolitano Francesco Lavori Edili srl	-33,483 %	Anomala		
90	GUARINO COSTRUZIONI SRL	-33,418 %	Anomala		
36	COMPAT SCARL	-33,371 %	Anomala		
73	Cioffo Costruzioni Srl	-33,369 %	Anomala		
22	S&B Costruzioni Generali s.r.l.	-33,2694 %	Anomala		
30	General Costruzioni Srl	-33,185 %	Anomala		
2	SCG Impianti & Costruzioni	-33,111 %	Anomala		
15	IMPREGINA SRL	-33,109 %	Anomala		
47	gran.appalti italia srl	-33,021 %	Non anomala	Si	
91	MARREL S.R.L.	-32,999 %	Non anomala	Si	
24	ICG COSTRUZIONI SRL	-32,993 %	Non anomala	Si	
94	IENNACO & C. S.R.L.	-32,982 %	Non anomala	Si	
65	Rescigno Costruzioni s.n.c. di Rescigno Gerardo & F.lli	-32,86542 %	Non anomala	Si	
51	ATI ITALIANA COSTRUZIONI SRL -LIFE SRL	-32,727 %	Non anomala	Si	
59	Pappacena Salvatore Srl	-32,718 %	Non anomala	Si	
57	Vittoria consorzio stabile società consortile a r.l.	-32,689 %	Non anomala	Si	
19	CGS	-32,543 %	Non anomala	Si	
74	CONSORZIO ARTEK	-32,396 %	Non anomala	Si	
49	S.C.Costruzioni srl	-32,336 %	Non anomala	Si	
41	TF COSTRUZIONI SRL	-32,272 %	Non anomala	Si	
8	Caerio Costruzioni Metalliche	-32,24 %	Non anomala	Si	
103	VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.	-32,12 %	Non anomala	Si	
76	V.N. Costruzioni srl	-31,787 %	Non anomala	Si	

ENZA
 TINI
 HOUSE

14	EDILIZIA SERVER SRL	-31,732 %	Non anomala	Si
95	Euroappalti s.r.l.	-31,584 %	Non anomala	Si
93	Avallone Costruzioni s.r.l.	-31,457 %	Non anomala	Si
23	So.Co.Ge.A. S.r.l.	-31,36 %	Non anomala	Si
45	AURA SRL	-31,029 %	Non anomala	Si
56	DSS IMPIANTI SRL	-30,906 %	Non anomala	Si
87	SA.MI. SRL	-30,875 %	Non anomala	Si
5	IPER EDIL GROUP S.R.L.	-30,812 %	Non anomala	Si
79	scaaglione costruzioni generali srl	-30,649 %	Non anomala	Si
100	SAMOA RESTAURI SRL	-30,563 %	Non anomala	Si
104	GIAVA COSTRUZIONI	-30,337 %	Non anomala	Si
27	SOCIM	-30,289 %	Non anomala	Si
92	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	-30,203 %	Non anomala	Si
60	GIOTTO SRL	-30,117 %	Non anomala	Si
6	PYPE LYNE S.P.A.	-30 %	Non anomala	Si
33	Cenacolo Costruzioni Generali sgarl	-29,876 %	Non anomala	Si
62	Arpe Appalti srl	-29,324 %	Non anomala	Si
31	LPF SERVICE SRL	-29,2764 %	Non anomala	Si
37	ALTURA COSTRUZIONI SRL	-28,96147 %	Non anomala	Si
42	COST.EL S.R.L.	-28,927 %	Non anomala	Si
38	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.AR.L.	-28,628 %	Non anomala	Si
43	S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRU	-28,517 %	Non anomala	Si
40	F.LLI CANCELLARO DI A. C. & C. SNC	-28,316 %	Non anomala	Si
16	past costruzioni srl	-28,296 %	Non anomala	Si
71	ETRA COSTRUZIONI SRL	-28,281 %	Non anomala	Si
78	SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C.	-28,281 %	Non anomala	Si
34	GENIALE SRL	-27,855 %	Non anomala	Si
13	IMCO GROUP S.R.L.	-27,718 %	Non anomala	Si
26	SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI	-27,718 %	Non anomala	Si
98	Vangone s.r.l.	-27,59315 %	Non anomala	Si
96	GRIM COSTRUZIONI SRL	-26,88888 %	Non anomala	Si
52	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L UNIPERSONALE	-26,658 %	Non anomala	Si
77	VOTO GROUP S.R.L.	-25,45 %	Non anomala	Si
35	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	-25,115 %	Non anomala	Si
39	LA.RE.FIN. S.r.l.	-24,5 %	Non anomala	Si
53	SALERNO KONTROL	-23,333 %	Non anomala	Si
21	CO.GE.CO.	-20,81 %	Non anomala	Si
20	SCHIAVO & S.p.A.	-18,88 %	Non anomala	Si
50	RTI COSTITUENDO MIRAS ENERGIA srl ELETTRO PINTO srl	-18,375 %	Non anomala	Si
9	ROMANO COSTRUZIONI SRL	-15,8 %	Non anomala	Si
99	G.L.M. COSTRUZIONI	-14,516 %	Non anomala	Si
58	Mancusi S.p.a.	-13,997 %	Non anomala	Si
48	Lombardi Srl	-11,545 %	Non anomala	Si
44	PACE COSTRUZIONI SRL	-8,21 %	Non anomala	Si
1	DI GERONIMO GERARDO SRL	-1 %	Non anomala	Si

Di seguito si riporta il dettaglio relativo ai risultati del calcolo di aggiudicazione.

Gara a lotto unico G00253

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissioni | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 1. Apertura doc.annon. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	105	ANAC
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	22 : 11 offerte più alte , 11 offerte più basse	
Numero offerte mediate	83	
Media delle offerte	-31,82834 %	
Media degli scarti	-1,84566 %	
Prima soglia di anomalia	-33,674 %	
Somma ribassi offerte mediate	-2641,75204	
Decremento prima soglia di anomalia	0,64598	
Soglia di anomalia	-33,02802 %	ANAC
N.decimali massimo dei valori offerti	5	
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)	
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento	
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10	

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	001104	BDAP
Ragione sociale o denominazione	Gr.an.appalti italia srl	ANAC Art.15 BDAP L190 LFS
Ribasso di aggiudicazione	-33,021 %	
Importo di aggiudicazione	1.850.766,29 €	
Note		

< Fase precedente

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi relativi alla DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA degli operatori economici partecipanti. A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire tali plichi digitali.

Relativamente al Concorrente PRIMO in graduatoria risulta quanto segue:

47 - GR.AN.APPALTI ITALIA SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta gr.an.appalti italia srl

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 21 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Offerta economica						
	Offerta economica	OffertaEconomica (12).pdf.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Documentazione amministrativa						
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	DOC090623-09062023174141.pdf.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	02-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	DGUE	03-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Protocollo di Legalità	05-Modello PL.pdf.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale		No				
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui al decreto-legge n. 77 del 2021		No				
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	varie .pdf.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	varie .pdf.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	04-Modello DICHIARAZIONE TITOLARE.pdf.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative		No				
	Eventuali dichiarazioni integrative		No				
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	documento 0601013156915.pdf.p7m.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	PassOE	show_PASSOe.pdf.p7m.p7m	Si	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevuta 391010914427587414.PDF.p7m	Si	09/06/2023	16:25:06		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento	Contratto di Avvalimento GR.AN-GRILLO.pdf.p7m.p7m	No	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Documentazione per i soggetti associati	Grillo - 03-Modello DGUE.pdf.p7m	No	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'operatore economico	dichiarazione impresa ausiliaria.pdf.p7m	No	09/06/2023	18:25:06		da verificare
	soa	Certificazioni GR. 2023.pdf.p7m		09/06/2023	16:25:06		da verificare
	grillo felice	Grillo - 04-Modello DICHIARAZIONE TITOLARE.pdf.p7m		09/06/2023	18:25:06		da verificare
	protocollo	Protocollo PONTECAGNANO.pdf.p7m		09/06/2023	18:25:06		da verificare
	ricorso	ricorso.pdf.p7m		09/06/2023	18:25:06		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che il concorrente partecipa alla gara con contratto di avvalimento con l'impresa ausiliaria Costruzione Grillo di Grillo Felice. La documentazione presentata **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara, in quanto:

Per GR.AN. APPALTI ITALIA SRL:

- 1) nel "MODELLO - Istanza di partecipazione" non è stata resa la dichiarazione di cui al punto 16;
- 2) nel D.G.U.E.: manca l'indicazione della ditta ausiliaria alla Parte II, Sezione C; mancano le seguenti dichiarazioni: Parte III, Sez. C - secondo punto, lett. b), c), d); Parte III, Sez. C, penultimo punto (pag. 11 del modello presentato);
- 3) la certificazione ISO 14001: 2015 riporta la dicitura "Ricertificazione in scadenza 18.05.2023" e non è corredato dalla lettera di conferma (come previsto sullo stesso certificato per la sua validità); Tale certificazione è stata utilizzata per la riduzione dell'importo garantito di cui alla garanzia provvisoria presentata. In caso di certificato scaduto l'importo della cauzione sarebbe insufficiente;
- 4) il PASSOE non è coerente con la forma di partecipazione alla procedura;

Per Costruzione Grillo di Grillo Felice (ausiliaria):

- 1) Mancano le dichiarazioni di cui al "MODELLO - Protocollo di legalità";

2) Mancano le dichiarazioni di cui al punto 5 del bando/disciplinare di gara, specificamente richieste per gli appalti PNRR.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 13 del Bando/Disciplinare di gara).

Alle ore **19.00**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvistate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio e si procederà con i provvedimenti consequenziali.

Si rimanda per quanto di competenza per la formale presa d'atto del presente verbale dando atto che la successiva proposta di aggiudicazione sarà comunque "sub condicione" ovvero subordinata all'emissione del parere positivo da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Danila D'ANGELO

Il Testimone

Dott. Aniello POTO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

Gara n. 2023/031

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL' INFANZIA
(MICRONIDO E MATERNA) IN VIA LUCANIA"
- COMUNE PONTECAGNANO FAIANO -
GIG: 9823147D55

ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA
PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT

Con la presente si attesta che entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici

Gara a lotto unico G00253

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara
Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. ammin.

Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte

Trovati 105 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.
[Prima/Precedente] 1, 2, 3, 4 [Successiva/Ultima]

Opzioni	N. n°	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N. prof.	Data prof.	
<input checked="" type="checkbox"/>	1	DI GERONIMO GERARDO SRL	07/06/2023	09:06:05			
<input type="checkbox"/>	2	SCG Impianti & Costruzioni	07/06/2023	15:34:23			
<input type="checkbox"/>	3	CONSORZIO STABILE ARGO SCARL	08/06/2023	11:26:22			
<input type="checkbox"/>	4	Tedii S.r.l.	08/06/2023	11:40:23			
<input type="checkbox"/>	5	IPER EDIL GROUP S.R.L.	08/06/2023	11:43:56			
<input type="checkbox"/>	6	PYPE LYNE S.P.A.	08/06/2023	14:16:17			
<input type="checkbox"/>	7	ANDREOZZI SRL	08/06/2023	14:59:20			
<input type="checkbox"/>	8	Caprio Costruzioni Metalliche	08/06/2023	15:15:05			
<input type="checkbox"/>	9	ROMANO COSTRUZIONI SRL	08/06/2023	17:53:19			
<input type="checkbox"/>	10	DI MARIA COSTRUZIONI GENERALI S.A.S.	08/06/2023	17:58:33			
<input type="checkbox"/>	11	f.lli Ferrara Srl	08/06/2023	18:37:43			
<input type="checkbox"/>	12	Praga srl	08/06/2023	18:41:24			
<input type="checkbox"/>	13	IMCO GROUP S.R.L.	08/06/2023	19:29:22			
<input type="checkbox"/>	14	EDILIZIA SERVER SRL	09/06/2023	10:59:46			
<input type="checkbox"/>	15	IMPREGINA SRL	09/06/2023	11:09:19			
<input type="checkbox"/>	16	past costruzioni srl	09/06/2023	11:15:11			
<input type="checkbox"/>	17	D' Ambrosca Costruzioni S.r.l.	09/06/2023	11:23:07			
<input type="checkbox"/>	18	NICE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	09/06/2023	11:46:18			
<input type="checkbox"/>	19	CGS	09/06/2023	11:55:48			
<input type="checkbox"/>	20	SCHIAVO & S.p.A.	09/05/2023	12:00:17			
<input type="checkbox"/>	21	CO.GE.CO.	09/06/2023	12:12:47			
<input type="checkbox"/>	22	S&B Costruzioni Generali s.r.l.	09/06/2023	12:23:43			
<input type="checkbox"/>	23	So.Co.Ge.A. S.r.l.	09/06/2023	12:24:27			
<input type="checkbox"/>	24	ICG COSTRUZIONI SRL	09/06/2023	12:42:15			
<input type="checkbox"/>	25	FA.PI. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	09/06/2023	12:56:42			
<input type="checkbox"/>	26	SQC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI	09/06/2023	12:58:40			
<input type="checkbox"/>	27	SOCIM	09/06/2023	13:25:41			
<input type="checkbox"/>	28	ATI CARDAROPOLI GROUP SNC E DIELLE IMPIANTI SRL	09/06/2023	13:36:51			
<input type="checkbox"/>	29	RE. GI. COSTRUZIONI SRL - NEW I.T.E.C. SRL	09/06/2023	13:47:30			
<input type="checkbox"/>	30	General Costruzioni Srl	09/06/2023	14:34:17			

Protocollo N. 0011720/2023/031 12/06/2023



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

31	LPF SERVICE SRL	09/06/2023	15:11:07	
32	RTI NON COSTITUITO VERTICALE	09/06/2023	15:34:09	
33	Cenacolo Costruzioni Generali scari	09/06/2023	15:41:32	
34	GENIALE SRL	09/06/2023	16:00:31	
35	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	09/06/2023	16:05:55	
36	COMPAT SCARL	09/06/2023	16:11:52	
37	ALTURA COSTRUZIONI SRL	09/06/2023	16:20:02	
38	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.A.R.L.	09/06/2023	16:20:29	
39	LA.RE.FIN. S.r.l.	09/06/2023	16:20:48	
40	F.LLI CANCELLARO DI A. C. & C. SNC	09/06/2023	16:26:39	
41	TF COSTRUZIONI SRL	09/06/2023	16:44:02	
42	COSTEL S.R.L.	09/06/2023	17:12:53	
43	S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRU	09/06/2023	17:15:39	
44	PACE COSTRUZIONI SRL	09/06/2023	17:53:08	
45	AVRA SRL	09/06/2023	18:08:45	
46	RAG COSTRUZIONI SRL	09/06/2023	18:12:26	
47	gr.an.appalti italia srl	09/06/2023	18:25:06	
48	Lombardi Srl	09/06/2023	18:26:35	
49	S.C.Costruzioni srl	09/06/2023	18:38:33	
50	RTI COSTITUENDO MIRAS ENERGIA srl ELETTO PINTO srl	09/06/2023	18:38:55	
51	ATI ITALIANA COSTRUZIONI SRL -LIFE SRL	09/06/2023	19:00:19	
52	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L UNIPERSONALE	09/06/2023	19:22:24	
53	SALERNO KONTROL	09/06/2023	19:41:26	
54	Savarese Società Cooperativa	09/06/2023	19:45:43	
55	GMS COSTRUZIONI SRL	09/06/2023	20:31:14	
56	DSS IMPIANTI SRL	09/06/2023	21:52:17	
57	Vittona consorzio stabile società consortile a r.l.	10/06/2023	10:16:21	
58	Mancusi S.p.a.	10/06/2023	10:42:10	
59	Pappacena Salvatore Srl	10/06/2023	11:35:50	
60	GIOTTO SRL	10/06/2023	11:36:20	
61	EDILIZIA SAN BERNARDIN SRL	10/06/2023	12:03:49	
62	Arpe Appalti srl	10/06/2023	12:36:42	
63	ZARA APPALTI SRL	10/06/2023	13:08:41	
64	GIA COSTRUZIONI SRL	10/06/2023	14:10:46	
65	Rescigno Costruzioni s.n.c. di Rescigno Gerardo & F.lli	10/06/2023	17:08:50	
66	CONSORZIO STABILE SYNERGIA SCARL	10/06/2023	17:54:04	
67	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP	10/06/2023	18:32:14	
68	COEFFE STRADE S.R.L.	11/06/2023	15:35:55	
69	SO.GE.PAV. S.R.L.	12/06/2023	00:22:37	
70	CLG COSTRUZIONI SRL	12/06/2023	08:17:47	
71	ETRA COSTRUZIONI SRL	12/06/2023	09:03:06	
72	Prisco Di Lauro	12/06/2023	09:21:37	
73	Cioffo Costruzioni Srl	12/06/2023	09:31:53	
74	CONSORZIO ARTEK	12/06/2023	09:41:38	
75	Gallo Costruzioni srl	12/06/2023	09:42:48	
76	V.N. Costruzioni srl	12/06/2023	09:43:35	
77	VOTO GROUP S.R.L.	12/06/2023	09:45:04	
78	SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C.	12/06/2023	10:08:32	
79	scaglione costruzioni generali srl	12/06/2023	10:19:23	
80	SO.GE.ED S.R.L.	12/06/2023	10:25:07	
81	GRUPPO SAPA SRL	12/06/2023	10:25:17	
82	ATI FERRARA COSTRUZIONI SRL - CIRO PERNA SRL	12/06/2023	10:27:05	
83	N.C IMPIANTI SRL DAGI COSTRUZIONI SRL	12/06/2023	10:38:19	
84	R&S COSTRUZIONI GENERALI SRL	12/06/2023	10:34:35	
85	Accarino Costruzioni di Giuseppe & Luciano Accarino snc	12/06/2023	10:36:47	
86	GRUPPO CACCAVALE SRL	12/06/2023	10:41:11	
87	SA.MI. SRL	12/06/2023	10:47:19	
88	LETTIERI COSTRUZIONI S.R.L.S.	12/06/2023	10:48:02	
89	RTI GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S. - META S.R.L.	12/06/2023	10:56:05	
90	GUARINO COSTRUZIONI SRL	12/06/2023	11:04:05	

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA SELE - PICENTINI



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

91	MARREL S.R.L.	12/06/2023	11:06:57				
92	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	12/06/2023	11:13:08				
93	Avallone Costruzioni s.r.l.	12/06/2023	11:16:14				
94	TEHNACO & C. S.R.L.	12/06/2023	11:22:26				
95	Euroappalti s.r.l.	12/06/2023	11:26:10				
96	GRIM COSTRUZIONI SRL	12/06/2023	11:26:37				
97	E.CO.RES. S.R.L.	12/06/2023	11:31:19				
98	Vengone s.r.l.	12/06/2023	11:35:14				
99	G.L.M. COSTRUZIONI	12/06/2023	11:47:20				
100	SAMOA RESTAURI SRL	12/06/2023	11:48:20				
101	EDIL MEDITERRANEA S.A.S.	12/06/2023	11:52:11				
102	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	12/06/2023	11:53:18				
103	VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.	12/06/2023	11:57:20				
104	GIAVA COSTRUZIONI	12/06/2023	11:57:56				
105	Napolitano Francesco Lavori Edili srl	12/06/2023	11:58:26				

Il Responsabile della CUC Sele Picentini

F.to Ing. Pino Schiavo

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.lgs.39/93)

UNICA
ENZA
ENTINI
HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M4 C1 I1.1

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA
(MICRONIDO E MATERNA) IN VIA LUCANIA"
- COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO -
CIG: 9823147D55**

VERBALE DI GARA N° 2

ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO E FORMAZIONE GRADUATORIA FINALE

L'anno **DUEMILAVENTITTE**, il giorno **VENTISEI** del mese di **GIUGNO**, alle ore **18:00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta ing. Danila D'ANGELO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, all'espletamento della fase di verifica della documentazione integrativa trasmessa, ai sensi dell'art. 83 – comma 9 del Codice, dal concorrente primo in graduatoria.

Come stabilito dagli atti di gara, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 co 3 del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, per la presente procedura di gara si applica la cd. "inversione procedimentale" di cui all'art. 133 co 8 del Codice.

Le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si ribadisce che:

- che la Convenzione e l'Addendum sottoscritti con il Ministero fanno riferimento al progetto iniziale sul quale è stato richiesto e concesso il finanziamento dell'opera di che trattasi. Detta progettualità, ai fini dell'avvio delle procedure di scelta del contraente come stabilito dalla normativa vigente, ha tuttavia necessitato di revisione a seguito dell'adeguamento prezzi ai sensi del Decreto Aiuti D.L. 50/5022 e s.m.i. e comprensivo dell'incremento del 10% di cui al Decreto RGS n. 124 del 13 marzo 2023. Il progetto esecutivo revisionato, trasmesso con prot. n. 25495 del 02/05/2023, n. 25518 del 03/05/2023 e n. 25520 del 03/05/2023, dalla società Budda S.r.l. incaricata della progettazione, è stato tempestivamente inoltrato al Ministero dell'Istruzione e del Merito, con note prot. n. 26167 del 05/05/2023, n. 26169 del 05/05/2023 e n. 26172 del 05/05/2023, ai fini dell'acquisizione del formale atto di assenso tutt'ora non pervenuto;
- che, ciò nonostante, al fine di poter rispettare i termini imposti dal Ministero nelle more del citato assenso e al solo fine di accelerare l'iter per l'aggiudicazione dei lavori pena la revoca del finanziamento per il mancato rispetto dei termini stabiliti, con determina a contrarre del Responsabile del Settore lavori Pubblici e Manutenzione Infrastrutture del Comune di Pontecagnano Faiano n. 800 del 15.05.2023, la Stazione Appaltante ha disposto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto e sono state contestualmente definite le modalità di indizione della procedura, i requisiti di partecipazione ed i criteri di valutazione delle offerte;
- che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 466 del 17.05.2023 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara;

- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- gli atti di gara fissavano quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 12.06.2023;
- con nota prot. n. 11720 del 12.06.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta" n. 105 (CENTOCINQUE) operatori economici come riportato nell'elenco allegato al presente verbale a costituirne parte integrante e sostanziale;

Atteso che sul progetto posto a base di gara risulta ancora in essere il rilascio da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito del formale atto di assenso sulle modifiche resesi necessarie a seguito dell'adeguamento prezzi ai sensi del Decreto Aiuti D.L. 50/5022 e s.m.i. e comprensivo dell'incremento del 10% di cui al Decreto RGS n. 124 del 13 marzo 2023;

Dato atto che con nota prot. n. 33071 del 15/06/2023 il sindaco del Comune di Pontecagnano Faiano ha "disposto di provvedere nei tempi necessari ad adottare gli atti di competenza inerenti e consequenti";

Visto l'AVVISO pubblico del 16/06/2023, trasmesso a mezzo della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI a tutte gli operatori economici in gara, in quale si legge "..... al fine di non incorrere in possibili responsabilità per la lesione della libertà negoziale e ai fini di tutela dell'Amministrazione nonché nel rispetto della legittimità amministrativa e degli obblighi di comportamento secondo correttezza e buona fede SI AVVISANO gli operatori economici che hanno presentato offerta del prosieguo delle attività amministrative.

Si precisa che una volta individuata l'offerta meritevole di aggiudica l'atto sarà emesso e l'operatore economico risultato primo in graduatoria è sin da ora consapevole che l'adozione di eventuali ulteriori provvedimenti è chiaramente subordinata alla emissione degli atti di assenso ministeriale. Diversamente, infatti, in carenza di tali atti e, quindi, del finanziamento la questione sarà sottoposta all'attenzione dei competenti organi comunali essendo venuti meno i presupposti che hanno indotto l'Ente a indire la gara.

Di tanto sono edotti tutti i concorrenti i quali, in tale ipotesi, sono consapevoli che non potranno vantare posizioni di legittimo interesse e/o di diritto soggettivo.

Si chiede di prendere visione del presente avviso ed eventualmente di manifestare entro le ore 12:00 di lunedì 19/06/2023 eventuali osservazioni e/o dissensi."

Visto, altresì, la comunicazione di SEDUTA di gara, pubblicata sulla piattaforma il 16/06/2023 con la quale si comunicava "che il giorno 19.06.2023, alle ore 16.30, presso la sede della CUC SELE PI-CENTINI, si procederà all'apertura dei plichi come previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara. Sarà cura della scrivente CUC, ad ultimazione della seduta, trasmettere il relativo verbale di gara".

Preso atto che alla scadenza del termine di cui al predetto avviso non sono pervenuti dissensi da parte degli operatori economici al prosieguo delle operazioni;

Dato atto che la successiva proposta di aggiudicazione sarà comunque subordinata all'emissione del parere positivo da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito;

Premesso, altresì, che:

- la procedura di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 co 3 del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019, è stata indetta con l'applicazione della cd. "inversione procedimentale" di cui all'art. 133 co 8 del Codice;
- a seguito dell'apertura delle offerte economiche (vedasi verbale n. 1 del 19.06.2023, si è proceduto alla formazione della graduatoria finale;

- che la soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016, è risultata essere pari al **33,02802** (vedasi prospetto che segue);

Gara a lotto unico G00253

Dati generali		Altri dati		Documenti e atti		Commissione		Sedute di gara		1. Ricezione offerta		2. Apertura docammin.	
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione		Contratto		Pubblicità gara							
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione													
Sintesi calcolo aggiudicazione													
Numero offerte valide	105												
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	22 : 11 offerte più alte , 11 offerte più basse												
Numero offerte mediate	83												
Media delle offerte	-31,82834 %												
Media degli scarti	-1,84566 %												
Prima soglia di anomalia	-33,674 %												
Somma ribassi offerte mediate	-2641,75204												
Decremento prima soglia di anomalia	0,64598												
Soglia di anomalia	-33,02802 %												
N.decimali massimo dei valori offerti	5												
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)												
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento												
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10												
Proposta di aggiudicazione													
Codice ditta aggiudicatara	001104												
Ragione sociale o denominazione	gr.an.appalti italia srl												
Ribasso di aggiudicazione	-33,021 %												
Importo di aggiudicazione	1.850.786,29 €												
Note													

- che il concorrente **PRIMO** in graduatoria è risultato essere la ditta "**GR.AN.APPALTI ITALIA SRL**" avendo presentato un'offerta pari al **33,021%**;
- avendo proceduto alla verifica della documentazione amministrativa del solo concorrente primo in graduatoria, è risultato che la documentazione presentata dalla ditta "**GR.AN.APPALTI ITALIA SRL**" è risultata **non conforme in quanto**:
 - Per **GR.AN. APPALTI ITALIA SRL**:
 - 1) nel "MODELLO – Istanza di partecipazione" non è stata resa la dichiarazione di cui al punto 16;
 - 2) nel D.G.U.E.: manca l'indicazione della ditta ausiliaria alla Parte II, Sezione C; mancano le seguenti dichiarazioni: Parte III, Sez. C – secondo punto, lett. b), c), d); Parte III, Sez. C, penultimo punto (pag. 11 del modello presentato);
 - 3) la certificazione ISO 14001: 2015 riporta la dicitura "Ricertificazione in scadenza 18.05.2023" e non è corredato dalla lettera di conferma (come previsto sullo stesso certificato per la sua validità); Tale certificazione è stata utilizzata per la riduzione dell'importo garantito di cui alla garanzia provvisoria presentata. In caso di certificato scaduto l'importo della cauzione sarebbe insufficiente;
 - 4) il PASSOE non è coerente con la forma di partecipazione alla procedura;
 - Per **Costruzione Grillo di Grillo Felice (ausiliaria)**:
 - 1) Mancano le dichiarazioni di cui al "MODELLO – Protocollo di legalità";
 - 2) Mancano le dichiarazioni di cui al punto 5 del bando/disciplinare di gara, specificamente richieste per gli appalti PNRR. e, pertanto, la ditta è stata **AMMESSA CON RISERVA**;
- che per il suddetto concorrente è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 20.06.2023, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- in riscontro di quanto innanzi, in data 23.06.2023, il concorrente **GR.AN.APPALTI ITALIA SRL** ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Comunicazione ricevuta il 23/06/2023

Dati generali		Allegati	
Codice comunicazione	13873		
Mittente	gran.appalti italia srl		
Data e ora invio	23/06/2023 16:54:11		
Data e ora lettura	26/06/2023 11:58:42		
Letto da	Ing. Danila D'ANGELO		
Oggetto	RE: Soccorso istruttorio art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016		
Testo	In allegato alla presente si invia quanto richiesto		

Rispondi

Comunicazione ricevuta il 23/06/2023

Dati generali		Allegati	
Trovati 8 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
Modello Istanza GR.AN.APPALTI	02-Modello ISTANZA soccorso.pdf.p7m		
DGUE GR.AN.APPALTI	dgue aggiornato.pdf.p7m		
PASSOE	GranAppalti - Grillo - PassOE.pdf.p7m.p7m		
MODELLO	Modello Protocollo Legalita - GRILLO FELICE.pdf.p7m		
LETTERA	Soccorso istruttorio.pdf.p7m		
VARIE DICHIARAZIONE	Vare dichiarazioni grillo felice.pdf.p7m		
copia	Copia conforme.pdf.p7m		
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf		

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dal concorrente GR.AN.APPALTI ITALIA SRL dalla quale risulta che:

- Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla procedura;

Pertanto, a completamento della procedura di gara **SI CONFERMA** la graduatoria di cui al verbale di gara n. 1 del 19.06.2023 dando atto che il concorrente che ha presentato la migliore offerta, risultata CONGRUA e COERENTE è la ditta GR.AN.APPALTI ITALIA SRL, con sede in Caserta (CE) alla Via Caduti sul Lavoro, 38 (P.IVA: 03608700617) per aver offerto un ribasso percentuale sull'elenco prezzi a base di gara pari al **33,021 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione, **pari a € 1.734.208,78, oltre € 116.577,51, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.850.786,29**, oltre IVA come per legge:

Atteso quanto innanzi, si FORMULA la proposta di aggiudicazione SUB CONDIZIONE, ossia subordinata all'emissione del parere positivo da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito (per le motivazioni di cui in premessa), della procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di realizzazione di un polo dell'infanzia (micronido e materna) in via Lucania – CIG: 9823147D55" in favore della ditta GR.AN.APPALTI ITALIA SRL, con sede in Caserta (CE) alla Via Caduti sul Lavoro, 38 (P.IVA: 03608700617).

Alle ore **18:30**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Danila D'ANGELO

Il Testimone

Dott. Aniello POTO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE